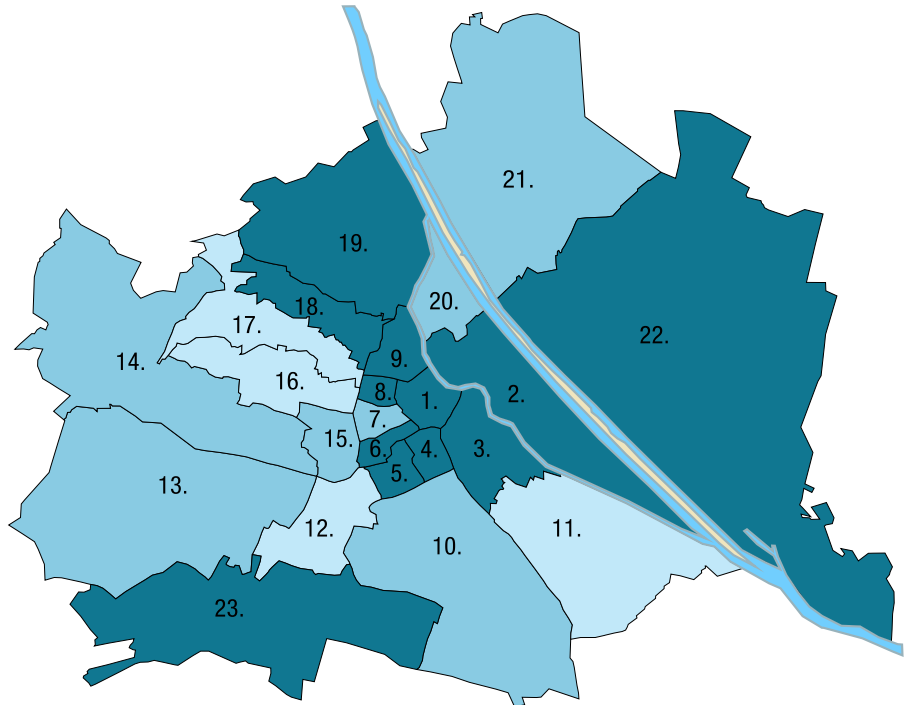


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	26,51	20,47	18,55	19,87	19,65	▶
2., Leopoldstadt	18,82	15,28	14,62	15,42	15,51	▶
3., Landstraße	17,80	15,92	15,62	15,17	16,07	▶
4., Wieden	19,23	16,16	15,58	17,32	16,90	▲
5., Margareten	19,50	14,25	14,41	15,26	15,26	▶
6., Mariahilf	20,15	16,35	14,16	15,02	15,67	▼
7., Neubau	17,63	15,61	13,79	14,39	14,93	▼
8., Josefstadt	17,33	15,58	15,86	14,36	15,25	▲
9., Alsergrund	18,69	14,74	15,25	18,02	15,89	▶
10., Favoriten	16,44	14,37	13,61	11,66	14,57	▲
11., Simmering	15,85	13,23	12,45	k.A.	13,21	▶
12., Meidling	15,80	13,16	13,05	10,85	13,69	▶
13., Hietzing	16,19	15,15	14,26	14,32	14,75	▶
14., Penzing	18,85	13,28	12,27	11,95	14,30	▶
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,99	13,16	13,60	12,89	14,33	▶
16., Ottakring	16,64	13,32	13,34	12,79	13,93	▼
17., Hernals	15,93	12,97	13,03	19,24	13,72	▶
18., Währing	17,24	14,68	13,85	17,19	15,43	▶
19., Döbling	16,80	15,28	16,31	18,36	16,53	▶
20., Brigittenau	16,70	13,88	12,60	k.A.	14,65	▶
21., Floridsdorf	16,95	13,85	13,01	14,55	14,05	▼
22., Donaustadt	16,50	15,11	14,38	16,09	15,72	▼
23., Liesing	16,05	14,88	15,08	13,72	15,14	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 17213

Datenbasis: Jänner 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.